

LJUBLJANSKI URBANISTIČNI ZAVOD d.d.

Prejeto: 23-07-2020

Org.en.	Številka	Priloge	Vrednost
			nikarovic

Vaša št.: 01_1_01939_20, šifra 8512
Številka: 35102-0776/2019-8
Datum: 20.07.2020

Javni zavod Republike Slovenije za varstvo kulturne dediščine (v nadaljevanju: ZVKDS), Območna enota Ljubljana, Tržaška 4, 1000 Ljubljana, izdaja na podlagi 1. točke drugega odstavka 84. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11, 30/11-Odl.US, 90/12, 111/13 in 32/16; v nadaljevanju: ZVKD-1), na zahtevo Občine Medvode, Cesta komandanta Staneta 12, Medvode (v nadaljevanju: investitor), ki jo zastopa LUZ d.d., Verovškova ulica 64, Ljubljana, v zadevi izdaje kulturnovarstvenega mnenja naslednje

KULTURNOVARSTVENO MNENJE

I. Projektna dokumentacija PZI 8512, Ljubljana, junij 2020, projektant LUZ d.d., Verovškova ulica 64, Ljubljana, odg. vodja projekta Tadej Pfajfar, univ.dipl.inž. geod., za investitorjev poseg »Kolesarske poti Medvode (Preska) – Medvode – Pirniče – Vikrče, novogradnja«, je skladna z varstvenim režimom, določenim s predpisi iz pristojnosti ZVKDS in opredeljenim v kulturnovarstvenih pogojih ZVKDS št. 35102-0776/2019-2 z dne 02.08.2019.

II. Pri izdelavi projektne dokumentacije za izvedbo gradnje naj investitor upošteva naslednje kulturnovarstvene pogoje:

- 1.) Pri vseh posegih v zemeljske plasti v območju registrirane kulturne dediščine EŠD 22866 Medvode - Arheološko območje Na dolini v Preski, d. okoli 100 m, in EŠD 22860 Verje - Arheološko najdišče Verje, d. okoli 230 m in širine 4,50 m, se skladno s 27. točko 3. čl. ZVKD-1 izvedejo predhodne arheološke raziskave – arheološke raziskave ob gradnji.
- 2.) V primeru odkritja intaktnih arheoloških ostalin raziskave nemudoma preidejo v arheološka izkopavanja, katerih obseg določi pristojni konservator z vpisom v gradbeni dnevnik - arheološka ekipa se poveča, arheološke depozite in strukture pa se razišče v skladu z metodologijo stroke do arheološko sterilnih plasti; pri tem lahko zahtevamo razširitev gradbene jame. Izkop naj poteka z ravno žlico.
- 3.) Pri izvedbi jedrnih vrtin za AB pilote brvi čez Savo, Ø80 cm, gl. 15 m, mora biti prisoten arheolog. Jedra naj se shranijo. Pregledata in interpretirata naj jih arheolog in geolog.
- 4.) Investitor je za izvedbo navedenega projekta in za pridobitev kulturnovarstvenega soglasja zagotovil izvajalca arheološke raziskave ob gradnji z izjavo investitorja št. 371-293/2017-22 z dne 23.01.2020.
- 5.) Investitor mora za arheološke raziskave in odstranitev arheološke ostaline pridobiti posebno kulturnovarstveno soglasje pri Ministrstvu za kulturo Republike Slovenije, Maistrova 10, 1000 Ljubljana.
- 6.) Zaradi priprave strokovnega konservatorskega nadzora je investitor (oz. izvajalec) o točnem datumu zemeljskih del dolžan pisno obvestiti pristojno območno enoto ZVKDS sedem dni pred samim pričetkom del. Stroški strokovnega arheološkega nadzora ne bremenijo investitorja.

III. Kulturnovarstveno mnenje preneha veljati po poteku dveh let od njegove izdaje.



IV. Stroški organu v tem postopku niso nastali; investitor sam krije svoje stroške postopka.

Obrazložitev:

28. člen ZVKD-1 določa, da je kulturnovarstveno soglasje treba pridobiti za poseg v spomenik, za poseg v vplivno območje spomenika, če to obveznost določa akt o razglasitvi, in za poseg v registrirano nepremično dediščino, če to določa prostorski akt. Kulturnovarstveno soglasje za posege, za katere je predpisano gradbeno dovoljenje, se izda v skladu s predpisi, ki urejajo graditev. V skladu z 31. členom Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17) ZVKDS v takih primerih kulturnovarstveno soglasje izda v obliki mnenja (v nadaljevanju: kulturnovarstveno mnenje). V kulturnovarstvenem mnenju se ZVKDS opredeli o skladnosti dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja s predpisi iz njegove pristojnosti ter določi morebitne pogoje za izdelavo dokumentacije za izvedbo gradnje in za uporabo objekta.

Investitor je dne 17.07.2020 pri ZVKDS, Območna enota Ljubljana, vložil zahtevo za izdajo kulturnovarstvenega mnenja za izgradnjo kolesarskih povezav med naselji Medvode (Preska), Verje, Zgornje Pirniče, Spodnje Pirniče in Vikrče z mestnim središčem Medvode, brvi čez Savo in dvigala za kolesarje in pešce čez železniško progo. Zahtevi je priložil projektno dokumentacijo, navedeno v 1. točki izreka. Pri preizkusu vložene zahteve je bilo ugotovljeno, da je ta popolna.

Predlagana gradnja posega delno v enoto registrirane kulturne dediščine EŠD 22866 Medvode - Arheološko območje Na dolini v Preski, in EŠD 22860 Verje - Arheološko najdišče Verje. Varstveni režim za spomenik ali dediščino je določen v aktu o razglasitvi oziroma prostorskem aktu. ZVKDS, Območna enota Ljubljana, je dne 02.08.2019 v skladu s tem varstvenim režimom izdal investitorju za navedeni poseg kulturnovarstvene pogoje št. 02.08.2019.

ZVKDS je po pregledu dokumentacije in izvedenem postopku ugotovil, da je investitor v projektni dokumentaciji upošteval varstveni režim, kakor je opredeljen v navedenih kulturnovarstvenih pogojih.

Če se na območju ali predmetu posega najde arheološka ostalina, morata investitor in odgovorni vodja del poskrbeti, da ta ostane nepoškodovana ter na mestu in v položaju, kot je bila odkrita, o najdbi pa morata najpozneje naslednji delovni dan obvestiti ZVKDS (prvi odstavek 26. člena ZVKD-1).

To kulturnovarstveno mnenje preneha veljati po poteku dveh let od njegove izdaje. Ta rok preneha teči, ko investitor vloži zahtevo za izdajo gradbenega dovoljenja. Če je zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja zavrnjena, velja čas veljavnosti, naveden v kulturnovarstvenem mnenju.

To mnenje je takse prosto (22. točka 28. člena Zakona o upravnih taksah, Uradni list RS, št. 106/10 – UPB4 in 32/16; v nadaljevanju: ZUT). Investitor sam krije svoje stroške postopka.

Postopek vodila:

Mija Topličanec
univ.dipl. arheologinja
višja konservatorica

Vročiti:

- Investitorju – po pooblaščenju: LUZ d.d., Verovškova ulica 64, Ljubljana



Vodja OE:

Boris Vičič
univ.dipl. arheolog
konservatorski svetovalec